



Nr. înreg. /2026

PROCES-VERBAL

încheiat în cadrul ședinței ordinare a

Consiliului Local Lăzarea, din data de 19 februarie 2026

Ședința Consiliului Local al Comunei Lăzarea a fost convocată pentru data de 19 februarie 2026, orele 19:00, conform dispoziției Primarului Comunei Lăzarea nr. 22/2026.

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștință publică prin afișare la sediul Comunei Lăzarea și pe site-ul oficial al Comunei Lăzarea, respectiv a fost comunicat consilierilor locali și Prefectului Județului Harghita.

Ședința a fost deschisă de către președintele ședinței, dna Korpos Csilla-Tünde care salută pe cei prezenți în sala de ședință, o roagă pe secretarul general al UAT Lăzarea să facă prezența consilierilor locali.

Secretarul general al UAT Lăzarea, doamna Benedek Kinga Katalin informează plenul cu privire la prezența: din totalul de 13 consilieri sunt prezenți 11 consilieri, ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările. Lipsesc domnii consilieri Fazakas Tibor și Len Attila.

Dna Korpos Csilla-Tünde, președintele de ședință prezintă ordinea de zi:

1. Aprobarea Proceselor verbale ale ședințelor din data de 12.01.2026, 16.01.2026 și 22.01.2026;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui apartament din blocul de locuințe aflat în domeniul privat al Comunei Lăzarea, situat în comuna Lăzarea nr. 1192, județul Harghita;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării datelor de identificare a imobilului aparținând domeniului privat al comunei Lăzarea, înscris în CF nr. 54183 Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, județul Harghita;
4. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Lăzarea;
5. Proiect de hotărâre privind desemnarea unor consilieri locali din partea Consiliului local al comunei Lăzarea în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. REDISZA S.A.;
6. Proiect de hotărâre privind predarea cu titlu gratuit a unei suprafețe de 1 mp de teren din domeniul public al Comunei Lăzarea, sat Ghiduț, în vederea realizării infrastructurii de broadband la rețea de energie electrică existentă printr-un bransament nou cu scopul de a asigura accesul la internet broadband;

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al comunei Lăzarea;
8. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 37/2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare a proiectului: „Elaborarea/Actualizarea în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Comunei Lăzarea” în cadrul PNRR/Componenta C10 – Fondul Local și a cheltuielilor aferente acestui proiect, cu modificările și completările ulterioare;
9. Proiect de hotărâre privind completarea anexei la HCL nr.58/2024 privind modificarea HCL nr. 54/2024 privind stabilirea salariilor de bază ale funcționarilor publici și personalului contractual din aparatul de specialitate al primarului comunei Lăzarea începând cu salariile aferente lunii iulie 2024;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei convenții cu Consiliul Județean Harghita pentru participarea la finanțarea activității de asistență socială a persoanelor cu handicap instituționalizate pentru anul 2026;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei convenții cu Consiliul Județean Harghita pentru participarea la finanțarea costului anual pentru pentru copii instituționalizați sau aflați la asistenți maternali profesioniști pentru anul 2026;
12. Diverse.

Dl primar propune completarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre referitor la modificarea Anexei HCL nr. 20/2025 privind aprobarea contractului de delegare a activității de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale în Comuna Lăzarea, județul Harghita.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de transmitere din domeniul privat al Județului Harghita în domeniul privat al UAT Comuna Lăzarea a mijloacelor fixe și obiectelor de inventar achiziționate în cadrul proiectului cu titlul ”Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a 83 unități de învățământ cu personalitate juridică și conexe din județul Harghita” finanțat prin Programul Național de Reziliență și Redresare (PNRR) pentru Pilotul VI. Politici pentru noua generație Componenta C15: Educație: Reforma 4., Investiția 13., Investiția 14., Reforma 5. Investiția 9. și Reforma 6. Investiții 11.

Dna președinte de ședință supune la vot completarea ordinii de zi cu proiectele de hotărâre prezentat de domnul primar. Toți consilierii au votat pentru includerea proiectele de hotărâre în ordinea de zi.

Consilierii locali aprobă în unanimitate ordinea de zi completată, care se votează cu 11 voturi pentru.

Punctul unu al ordinii de zi - Aprobarea Proceselor verbale ale ședințelor din data de 12.01.2026, 16.01.2026 și 22.01.2026;

Nu sunt discuții, consilierii locali aprobă în unanimitate procesele verbale ale ședințelor din data de 12.01.2026, 16.01.2026 și 22.01.2026.

Punctul doi al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui apartament din blocul de locuințe aflat în domeniul privat al Comunei Lăzarea, situat în comuna Lăzarea nr. 1192, județul Harghita.

Domnul primar prezintă faptul că imobilul tip bloc este proprietatea administrației publice locale, cu excepția nivelului inferior, unde a funcționat oficiul poștal. Spațiile locative sunt în prezent intabulate separat, fiecare apartament având carte funciară proprie. Proiectul de hotărâre a consiliului prevede scoaterea la licitație și închirierea unui apartament cu trei camere devenit vacant. Totodată, este necesară desemnarea unui consilier care va participa la procedura de licitație. Președintele solicită desemnarea unui membru.

Consilierul Gábor László propune, din partea fracțiunii UDMR, pe viceprimarul Polgár Árpád Csaba.

Consilierii aprobă în unanimitate participarea consilierului Polgár Árpád Csaba la licitație.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 10/2026 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui apartament din blocul de locuințe aflat în domeniul privat al Comunei Lăzarea, situat în comuna Lăzarea nr. 1192, județul Harghita.**

Punctul trei al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării datelor de identificare a imobilului aparținând domeniului privat al comunei Lăzarea, înscris în CF nr. 54183 Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, județul Harghita;

Domnul primar prezintă faptul că este vorba tot despre același bloc de locuințe. Imobilul a fost intabulat, însă numărul imobilului a fost înscris eronat, iar suprafețele în metri pătrați nu au fost indicate corect, acestea trebuind corectate. Fiecare apartament va avea carte funciară separată, număr de casă distinct și măsurători corecte ale suprafeței, întrucât trebuie luată în considerare doar suprafața utilă, fără grosimea pereților, respectiv doar suprafața utilă locativă.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 11/2026 privind aprobarea actualizării datelor de identificare a imobilului aparținând domeniului privat al comunei Lăzarea, înscris în CF nr. 54183 Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, județul Harghita.**

Punctul patru al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Lăzarea;

Domnul primar prezintă faptul că se propune o modificare a organigramei. Comuna a obținut, printr-un proiect finanțat, un microbuz electric pentru școală. Administrația locală și-a asumat obligația de a-l prelua, de a-l pune în funcțiune, de a obține numerele de înmatriculare și de a asigura un șofer. În organigramă a fost introdus compartimentul învățământ, aceasta fiind una dintre modificări.

Cea de-a doua modificare constă în faptul că postul de contabil a fost ocupat. În cadrul casieriei s-a eliberat un post, iar modificarea propusă vizează transformarea gradului din asistent în debutant, pentru a oferi șanse mai largi de participare la concurs, deoarece pentru acest post nu este necesară vechime în învățământul superior.

Totodată, a fost actualizată lista asistentilor personali. Există 17 posturi de asistent personal, dintre care 14 sunt ocupate în prezent.

Comisia de specialitate nr. 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 12/2026 privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Lăzarea.**

Punctul cinci al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind desemnarea unor consilieri locali din partea Consiliului local al comunei Lăzarea în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. REDISZA S.A.;

Domnul primar prezintă faptul că societatea Redisza solicită desemnarea a doi reprezentanți care să reprezinte administrația locală în cadrul adunării generale. Conform prevederilor legale, reprezentanții trebuie să provină din ambele fracțiuni.

Consilierul Rácz László îl propune pe consilierul Deák Tibor din partea fracțiunii AMT.

Consilierul Ferencz Tihamér Lehel îl propune pe consilierul Polgár Árpád Csaba din partea fracțiunii UDMR.

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 13/2026 privind desemnarea unor consilieri locali din partea Consiliului local al comunei Lăzarea în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. REDISZA S.A.**

Punctul șase al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind predarea cu titlu gratuit a unei suprafețe de 1 mp de teren din domeniul public al Comunei Lăzarea, sat Ghiduț, în vederea realizării infrastructurii de broadband la rețea de energie electrică existentă printr-un bransament nou cu scopul de a asigura accesul la internet broadband;

Domnul primar prezintă faptul că societatea SC InvocerTrans IT SRL a câștigat un proiect prin care urmează să instaleze internet în localitățile în care în prezent nu există acces prin cablu sau antenă. Astfel, și localitatea Ghiduț a fost inclusă în acest proiect. Procedura a ajuns în etapa în

care proiectul a fost câștigat, iar compania are nevoie de o suprafață de un metru pătrat pentru instalarea antenei.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 14/2026 privind predarea cu titlu gratuit a unei suprafețe de 1 mp de teren din domeniul public al Comunei Lăzarea, sat Ghiduț, în vederea realizării infrastructurii de broadband la rețea de energie electrică existentă printr-un bransament nou cu scopul de a asigura accesul la internet broadband.**

Punctul șapte al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al comunei Lăzarea;

Domnul primar prezintă faptul că doamna secretară generală a actualizat regulamentul de funcționare. Dintre modificări, se evidențiază faptul că membrii consiliului au solicitat posibilitatea organizării ședințelor online, inclusiv pe platforma ZOOM. De asemenea, a fost subliniată prevederea potrivit căreia absențele trebuie motivate. Domnul primar solicită consilierilor să trateze această obligație cu seriozitate.

Totodată, regulamentul prevede și utilizarea semnăturii electronice, care este de așteptat să devină obligatorie în curând și pentru consilieri.

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 15/2026 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al comunei Lăzarea.**

Punctul opt al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 37/2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare a proiectului: „Elaborarea/Actualizarea în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Comunei Lăzarea” în cadrul PNRR/Componenta C10 – Fondul Local și a cheltuielilor aferente acestui proiect, cu modificările și completările ulterioare;

Domnul primar prezintă faptul că, în cadrul proiectului câștigat pentru actualizarea PUG, comuna și-a asumat instalarea a două stații de încărcare pentru autovehicule electrice. În urma consultării cu firma executantă, se propune o modificare: având în vedere că rețeaua electrică din Lăzarea este relativ slabă, stațiile trebuie amplasate în apropierea unui transformator, altfel nu vor funcționa corespunzător.

Inițial, acestea urmau să fie amplasate lângă cabinetul veterinar și lângă cabinetul medicului de familie. Se solicită modificarea astfel încât una să rămână lângă cabinetul medicului de familie, iar cealaltă să fie amplasată în cartierul nou, unde există un transformator electric nou.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 16/2026 privind modificarea HCL nr. 37/2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare a proiectului: „Elaborarea/Actualizarea în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Comunei Lăzarea” în cadrul PNRR/Componenta C10 – Fondul Local și a cheltuielilor aferente acestui proiect, cu modificările și completările ulterioare.**

Punctul nouă al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind completarea anexei la HCL nr.58/2024 privind modificarea HCL nr. 54/2024 privind stabilirea salariilor de bază ale funcționarilor publici și personalului contractual din aparatul de specialitate al primarului comunei Lăzarea începând cu salariile aferente lunii iulie 2024;

Domnul primar prezintă faptul că, întrucât consiliul a aprobat anterior angajarea unui șofer pentru microbuzul electric, salariul acestuia a fost inclus în grila salarială. Salariile celorlalți angajați nu pot fi modificate, nici majorate, nici reduse, deoarece acestea sunt protejate prin lege.

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 17/2026 privind completarea anexei la HCL nr.58/2024 privind modificarea HCL nr. 54/2024 privind stabilirea salariilor de bază ale funcționarilor publici și personalului contractual din aparatul de specialitate al primarului comunei Lăzarea începând cu salariile aferente lunii iulie 2024.**

Punctul zece al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea unei convenții cu Consiliul Județean Harghita pentru participarea la finanțarea activității de asistență socială a persoanelor cu handicap instituționalizate pentru anul 2026;

Domnul primar prezintă faptul că în fiecare an trebuie adoptată o hotărâre de consiliu prin care se aprobă sprijinul acordat persoanelor aflate în situații defavorizate și persoanelor cu dizabilități. În anul precedent, suma aprobată a fost de 340 lei/lună, iar în anul curent aceasta crește la 360 lei, nivel stabilit de către inspectoratul județean.

Comisiile de specialitate nr. 1 și 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 18/2026 privind aprobarea unei convenții cu Consiliul Județean Harghita pentru participarea la finanțarea activității de asistență socială a persoanelor cu handicap instituționalizate pentru anul 2026.**

Punctul unsprezece al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea unei convenții cu Consiliul Județean Harghita pentru participarea la finanțarea costului anual pentru copii instituționalizați sau aflați la asistenți maternali profesioniști pentru anul 2026;

Domnul primar prezintă faptul că hotărârea este similară cu cea precedentă, însă vizează sprijinul acordat copiilor. În anul trecut, sprijinul a fost de 290 lei pentru fiecare copil, iar în prezent acesta a fost majorat la 310 lei.

Comisiile de specialitate nr. 1 și 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 19/2026 privind aprobarea unei convenții cu Consiliul Județean Harghita pentru participarea la finanțarea costului anual pentru copii instituționalizați sau aflați la asistenți maternali profesioniști pentru anul 2026.**

Punctul doisprezece al ordinii de zi – Proiect de hotărâre referitor la modificarea Anexei HCL nr. 20/2025 privind aprobarea contractului de delegare a activității de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale în Comuna Lăzarea, județul Harghita.

Domnul primar prezintă faptul că este vorba despre modificarea hotărârii de consiliu referitoare la funcționarea serviciului de colectare a deșeurilor. Hotărârea inițială prevedea că administrația locală poate încheia contract cu un alt operator doar până la momentul în care serviciul gestionat de ADI devine operațional, după care contractarea cu ADI devine obligatorie.

Licitația s-a încheiat între timp, însă ADI a informat administrația locală că există o perioadă tehnică de tranziție necesară pentru punerea în funcțiune a autovehiculelor. Prin urmare, hotărârea inițială trebuie modificată, deoarece în prezent ADI nu poate încă prelua serviciul.

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 20/2026 referitor la modificarea Anexei HCL nr. 20/2025 privind aprobarea contractului de delegare a activității de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale în Comuna Lăzarea, județul Harghita.**

Punctul treisprezece al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de transmitere din domeniul privat al Județului Harghita în domeniul privat al UAT Comuna Lăzarea a mijloacelor fixe și obiectelor de inventar achiziționate în cadrul proiectului cu titlul ”Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a 83 unități de învățământ cu personalitate juridică și conexe din județul Harghita” finanțat prin Programul Național de Reziliență și Redresare (PNRR) pentru Pilotul VI. Politici pentru noua generație Componenta C15: Educație: Reforma 4., Investiția 13., Investiția 14., Reforma 5. Investiția 9. și Reforma 6. Investiții 11.

Domnul primar prezintă faptul că există un proiect câștigat împreună cu Consiliul Județean, care vizează dotarea școlii cu echipamente didactice inovatoare și moderne. Prin prezenta hotărâre se solicită Consiliului Județean transferul acestor echipamente în patrimoniul privat al administrației publice locale. După preluarea în proprietate privată a comunei, acestea vor putea fi date în folosință școlii.

Comisiile de specialitate nr. 1 și 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt alte discuții, se votează proiectul de hotărâre inițiat cu 11 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr. 21/2026 privind aprobarea solicitării de transmitere din domeniul privat al Județului Harghita în domeniul privat al UAT Comuna Lăzarea a mijloacelor fixe și obiectelor de inventar achiziționate în cadrul proiectului cu titlul "Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a 83 unități de învățământ cu personalitate juridică și conexe din județul Harghita" finanțat prin Programul Național de Reziliență și Redresare (PNRR) pentru Pilotul VI. Politici pentru noua generație Componenta C15: Educație: Reforma 4., Investiția 13., Investiția 14., Reforma 5. Investiția 9. și Reforma 6. Investiții 11.***

Diverse:

Domnul primar prezintă faptul că există numeroase chestiuni importante, însă una dintre cele mai importante este problema autostrăzii, respectiv clarificarea situației juridice a dreptului de proprietate. Se solicită un punct de vedere de specialitate din partea Oficiului de Cadastru, precum și din partea specialiștilor topografi ai autorității responsabile de autostradă, însă în prezent nu poate oferi detalii suplimentare.

În urmă cu aproximativ un an și jumătate a fost depus un proiect către AFM, instituție care intermediază fonduri guvernamentale și europene pentru diferite investiții. Valoarea proiectului este de aproximativ 12 milioane lei. Proiectul a fost declarat eligibil, însă inițial s-a situat sub linia de finanțare. În luna decembrie s-a solicitat o clarificare, iar la finalul lunii decembrie contractul a fost semnat.

Fondurile vor fi utilizate pentru modernizarea rețelei de apă și canalizare, iar inginerii lucrează în prezent la elaborarea documentațiilor tehnice. Proiectul este finanțat în proporție de 100%, însă există anumite costuri administrative, deoarece obținerea unor avize și autorizații va genera cheltuieli suportate de administrația locală.

În ceea ce privește PUG, administrația primește zilnic întrebări din partea locuitorilor, pe bună dreptate. Procedura de avizare a fost blocată la instituția responsabilă cu protecția monumentelor istorice din luna aprilie până în luna decembrie. Ultimul aviz major trebuie emis de Ministerul Dezvoltării. PUG reprezintă o condiție de bază pentru majoritatea investițiilor majore, astfel încât, după finalizarea acestuia, vor putea fi implementate și proiectele care au fost amânate anul trecut din acest motiv.

Investițiile care fac parte din proiecte deja existente pot fi realizate și fără PUG, acestea nefiind afectate de această situație.

Bugetul național a fost anunțat pentru sfârșitul lunii februarie, însă cel mai probabil va fi adoptat în luna martie, astfel că elaborarea bugetului local va fi posibilă abia în luna aprilie. Această întârziere este regretabilă, deoarece majoritatea cheltuielilor importante se vor amâna pentru a doua jumătate a anului.

În ceea ce privește rețeaua de apă potabilă, domnul primar informează că proiectul se află în procedură de avizare. Documentația a trebuit transmisă către patru instituții. De la autoritatea apelor s-a primit aviz favorabil, de la autoritatea pentru protecția mediului a avut loc verificarea în teren, iar instituțiile SANEPID și Inspectoratul pentru Situații de Urgență au solicitat documentații suplimentare.

Nu sunt alte discuții se încheie ședința de consiliu la ora 19⁴⁰.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Korpos Csilla-Tünde

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Benedek Kinga Katalin